

Znak sprawy: RCW/51/1312/2022

Kraków, dnia: 30.10.2023 r.

Nr pisma: RCW/1863/17906/JI/PP/2023

Pełnomocnik:

Wojciech Dziedzic

P.W. Lokum s.c.

ul. Parkowa 15/4u

30-538 Kraków

PW "LOKUM" S.C.
WPLYNĘŁO

dnia 10.11.2023

nr

Dotyczy:

Aktualizacji warunków technicznych rozszerzenia zakresu dostawy czynnika grzewczego na cele przygotowania ciepłej wody użytkowej do budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych przy ul. Kordiana 58 (dz. nr 214/23 obr. 63 Podgórze), ul. Kordiana 58 A (dz. nr 214/12 obr. 63 Podgórze), ul. Kordiana 58 B (dz. nr 214/11 obr. 63 Podgórze), ul. Kordiana 60 (dz. nr 214/14 obr. 63 Podgórze) w Krakowie.

Dotychczasowe zapotrzebowanie w ciepło na potrzeby centralnego ogrzewania oraz wnioskowane zapotrzebowanie w ciepło na potrzeby ciepłej wody użytkowej przedstawia poniższa tabela:

	$Q_{c.o.}(MW)$	$Q_{c.w.}(MW)$	$\Sigma Q(MW)$
Kordiana 58 kod obiektu: 1-00-048-01-00003	0,1015	0,0745	0,1760
Kordiana 58 A kod obiektu: 1-00-048-01-00004	0,1054	0,0766	0,1820
Kordiana 58 B kod obiektu: 1-00-048-01-00005	0,1026	0,0650	0,1676
Kordiana 60 kod obiektu: 1-00-048-01-00006	0,3097	0,1712	0,4809

Wnioskodawca: SM „Dom dla Młodych”, ul. Turniejowa 65, 30-619 Kraków.

Odpowiadając na Państwa wniosek informujemy, że aktualizujemy zasady realizacji zwiększenia dostawy czynnika grzewczego dla zabezpieczenia potrzeb ciepłych związanych z przygotowaniem ciepłej wody użytkowej dla ww. budynków.

- Zasilanie wewnętrznych instalacji odbiorczych należy zrealizować poprzez budowę osiedlowej sieci ciepłej i przyłączy oraz nowe kompaktowe węzły wymiennikowe c.o. + c.w., które będą zlokalizowane w dotychczasowych pomieszczeniach wymiennikowni w przypadku budynków ul. Kordiana 58, 58A i 58B. Zasilanie wewnętrznych instalacji odbiorczych w budynku ul. Kordiana 60 należy zrealizować poprzez nowe przyłącze oraz nowy kompaktowy węzeł wymiennikowy c.o. + c.w., który będzie zlokalizowany w pomieszczeniu wymiennikowni budynku ul. Kordiana 58 B.

- Likwidacja węzła (SWC) w budynku ul. Kordiana 58B i montaż nowego węzła będzie możliwa dopiero po przyłączeniu nowych węzłów w budynkach ul. Kordiana 58, 58A i 60.

Poniżej określamy zapisy które uległy zmianie:

Miejsce przyłączenia do sieci ciepłowniczej.

- Przyłączenie nowych węzłów zasilających instalacje odbiorcze w budynkach przy ul. Kordiana 58, 58A, 58B i 60 do miejskiej sieci ciepłowniczej należy rozpatrywać w oparciu o przyłącze ciepłone 2 x DN 65 zasilające węzeł SWC w budynku przy ul. Kordiana 58B. Należy uwzględnić w pracach projektowych jego ewentualną modernizację.

Miejsce dostarczenia czynnika grzewczego:

- Miejscem dostarczania energii cieplnej będą węzły ciepłone zlokalizowany w odpowiednio przystosowanych pomieszczeniach w budynkach przy ul. Kordiana 58, 58A, 58B.
- W związku z Państwa wystąpieniem informujemy, że MPEC S.A. dopuszcza montaż urządzeń węzła ciepłownego, który będzie zasilał budynek przy ul. Kordiana 60 w tym samym pomieszczeniu wymiennikowni co węzeł zasilających w ciepło budynek przy ul. Kordiana 58B.
- Przed przystąpieniem do prac realizacyjnych należy dostarczyć do naszego przedsiębiorstwa oświadczenie właściciela nieruchomości w formie aktu notarialnego, o ustanowieniu na rzecz MPEC S.A. nieodpłatnego ograniczonego prawa rzeczowego (służebności przesyłu) części nieruchomości zajętej przez sieć ciepłą dostarczającą czynnik cieplny do budynku ul. Kordiana 60.

Pozostałe zapisy warunków technicznych wydanych pismem nr: RCW/3891/24813/JI/PP/2022 z dnia 30.11.2022 r. pozostają bez zmian i zachowują ważność do dnia 30.11.2024 r.

W dalszej korespondencji dotyczącej powyższego zadania inwestycyjnego prosimy powoływać się na znak sprawy umieszczony na wstępie naszego pisma.

CZŁONEK ZARZĄDU
ds. Rozwoju

mgr inż. Witold Warzecha

Otrzymują:
1 x Adresat,
1 x ZEP „PP”,
1 x RCK,
1 x RCW, 1 x aa.

WICEPREZES ZARZĄDU
ds. Inwestycji

mgr Jerzy Marcinko

BIURO ROZWOJU RYNKU CIEPŁA
KIEROWNIK BIURA

mgr inż. Wiesław Matejski